



2020年3月17日

各 位

東京都港区海岸三丁目3番8号  
安田倉庫株式会社  
代表者名 取締役社長 藤井 信行  
(コード番号: 9324 東証第1部)  
問合わせ先 取締役業務部長 青木 健太  
( TEL. 03 - 3452 - 7311 )

## 江東区物流施設取得に関するお知らせ

この度当社は、東京都江東区において物流施設を取得いたしましたので下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の要旨

当社グループの中期経営計画「YASDA Next 100」において物流事業の戦略に掲げる付加価値の高いロジスティクス・サービスを提供するべく、東京都江東区の物流施設を取得するものです。本物件については、一定の改修工事を実施した後、倉庫拠点として開設を予定しております。

#### 2. 施設の特徴

取得物件はりんかい線東雲駅より徒歩5分、東京メトロ有楽町線辰巳駅より徒歩10分、首都高速湾岸線新木場IC至近に位置し、東京湾岸地区や羽田空港へのアクセスに優れメディカル物流に最適な立地となっております。

なお、2019年7月11日にお知らせいたしました新規倉庫拠点、〔仮称〕東雲営業所（東京メディカルロジスティクスセンター）より至近の位置にあり、一体的な運営により当社のメディカル物流サービスの更なる拡大を目指します。

#### 3. 物流施設の概要

(1) 所 在	東京都江東区辰巳 3-6-3
(2) 敷 地 面 積	約 5,200 m <sup>2</sup> (約 1,600 坪)
(3) 延 床 面 積	約 17,400 m <sup>2</sup> (約 5,300 坪)
(4) 竣 工 年 月	1989年2月
(5) 主 要 構 造	鉄骨造
(6) 階 数	地上7階建て
(7) 開 設 予 定	2020年12月 (予定)

#### 4. 取得の相手先の概要

取得先の意向により、当該相手方の概要については開示を控えさせていただきます。なお、当社と相手方との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

5. 取得日

2020年3月16日

6. 今後の見通し

2020年3月期の連結業績予想に与える影響はありません。

以上

【施設外観】

