



2016年3月期 第2四半期
決算説明会
2015年11月18日

証券コード：9324 <http://www.yasuda-soko.co.jp/>

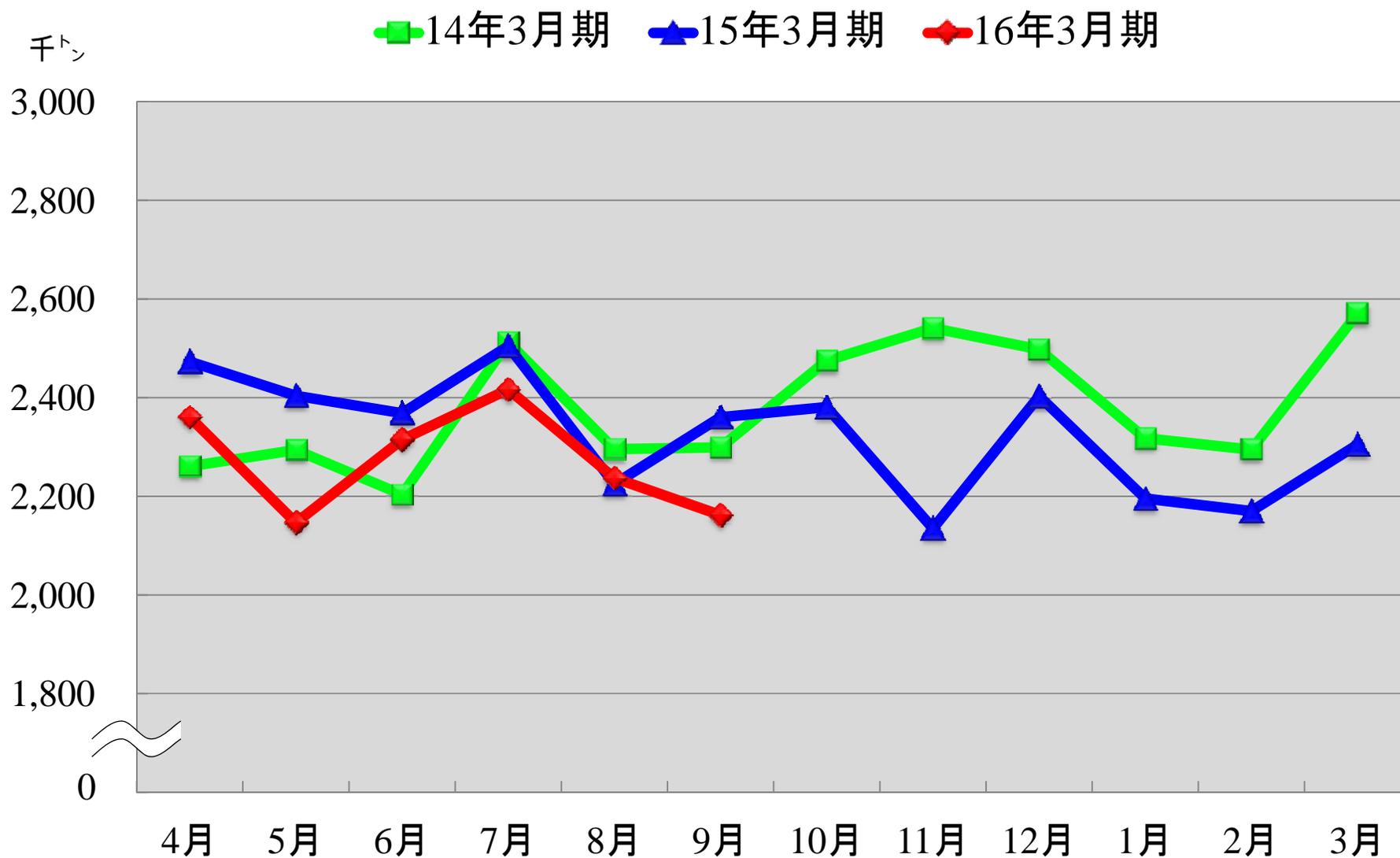
1. 環境認識

2. 2016年3月期 第2四半期(上期)の実績

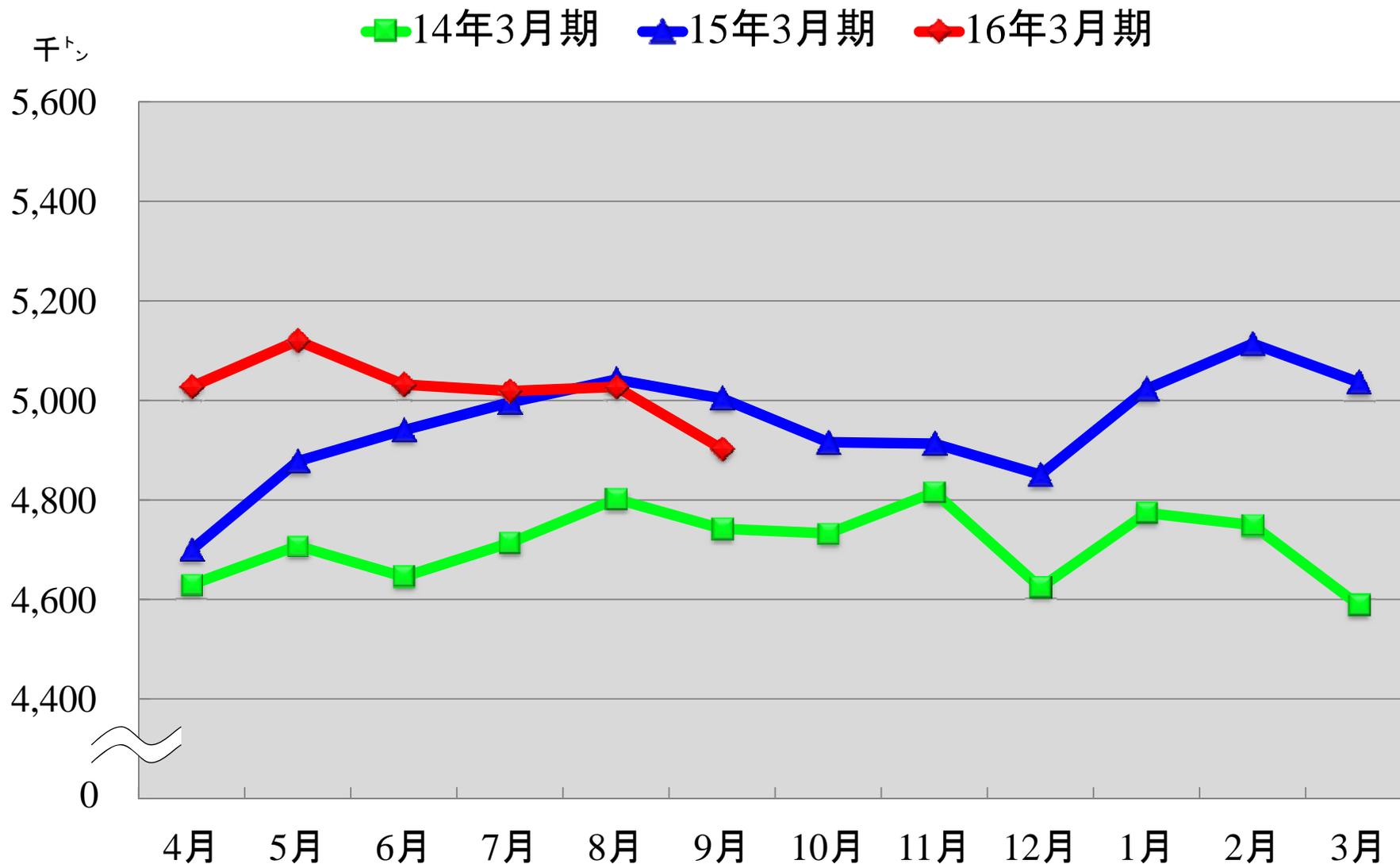
3. 2016年3月期 通期の見通し

1. 環境認識

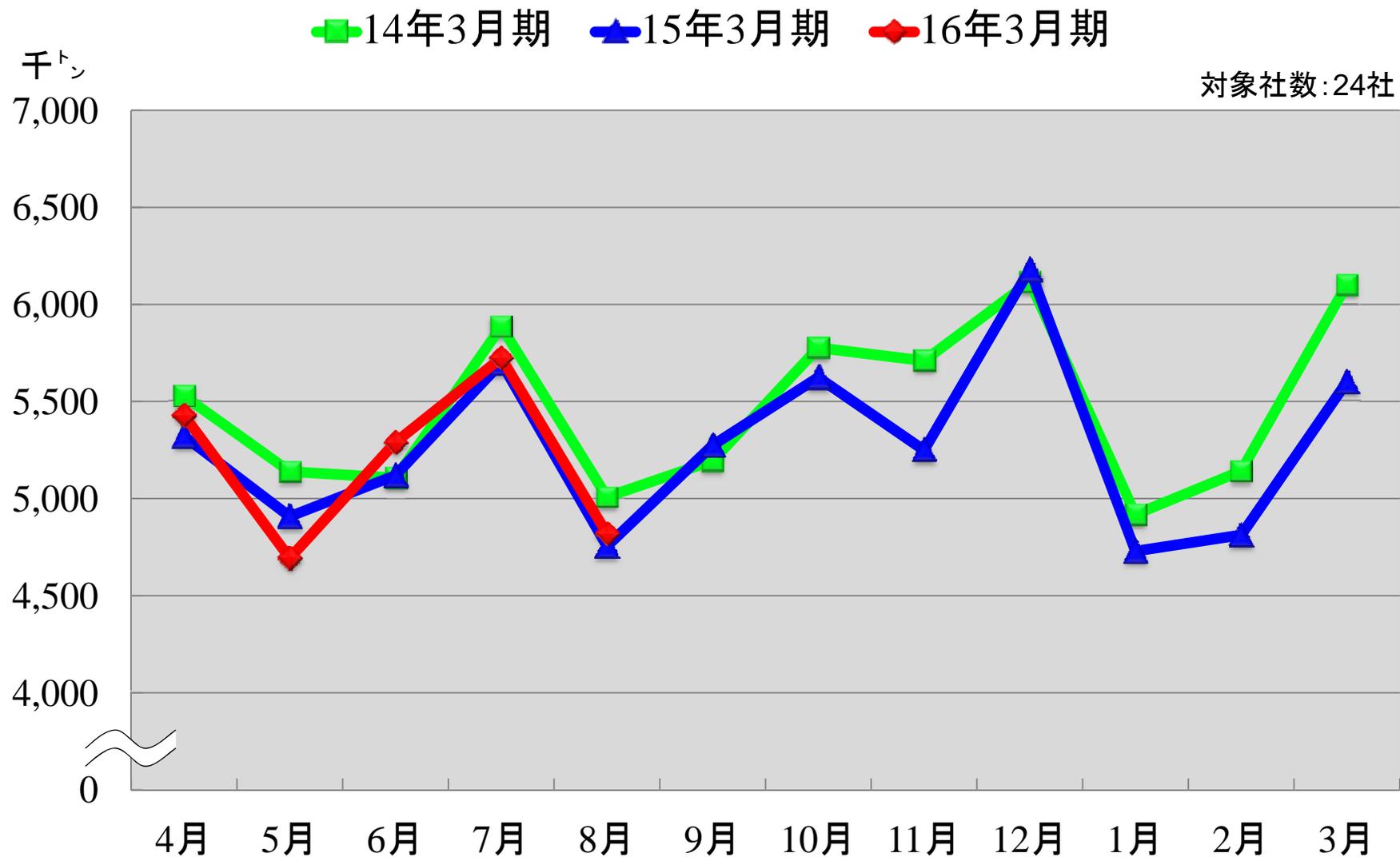
普通倉庫21社統計 入庫高



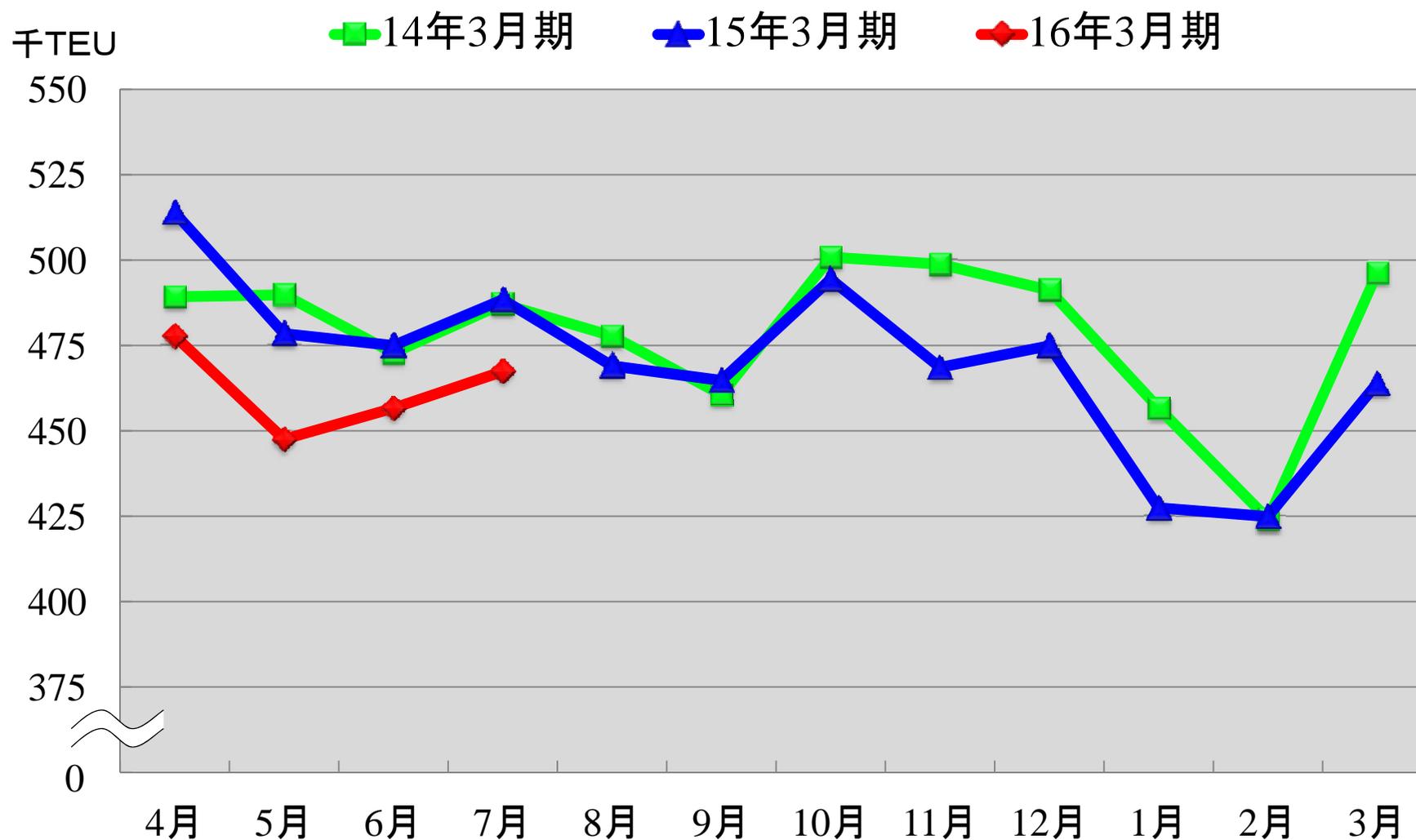
普通倉庫21社統計 保管残高



特積貨物輸送トン数



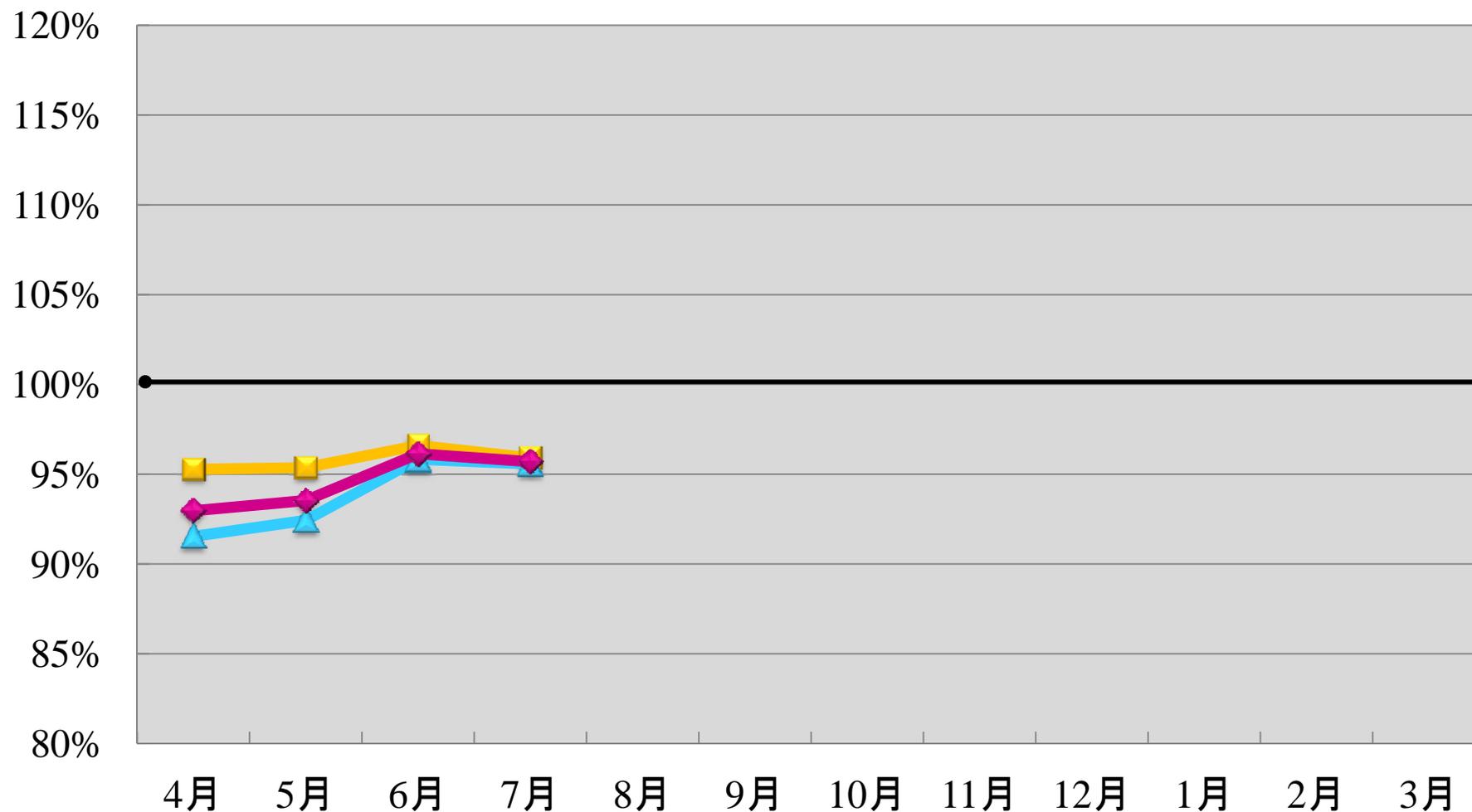
コンテナ取扱本数(京浜港)輸出入合計



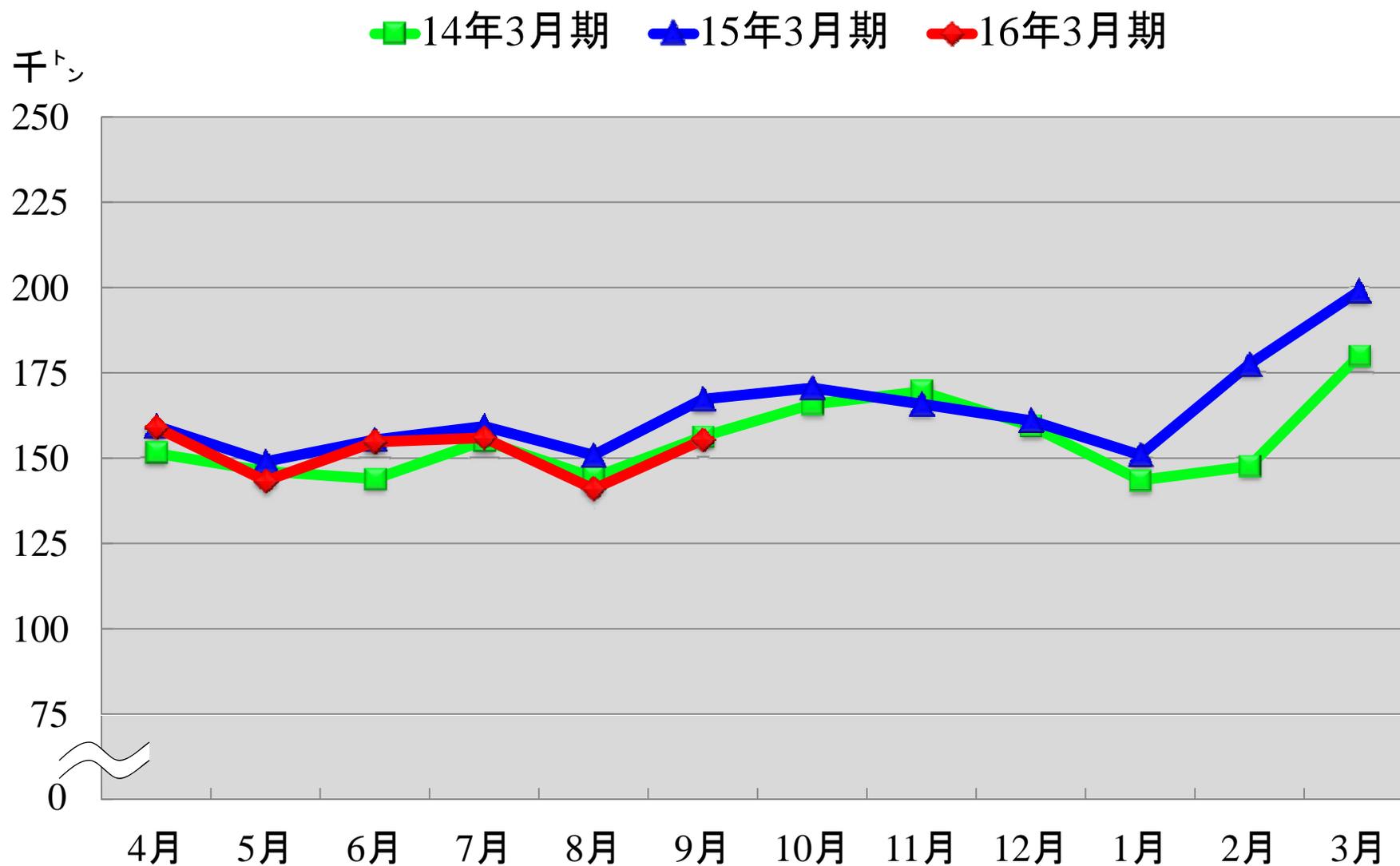
コンテナ取扱本数(京浜港)前年同月比



■ 輸出 ▲ 輸入 ◆ 合計



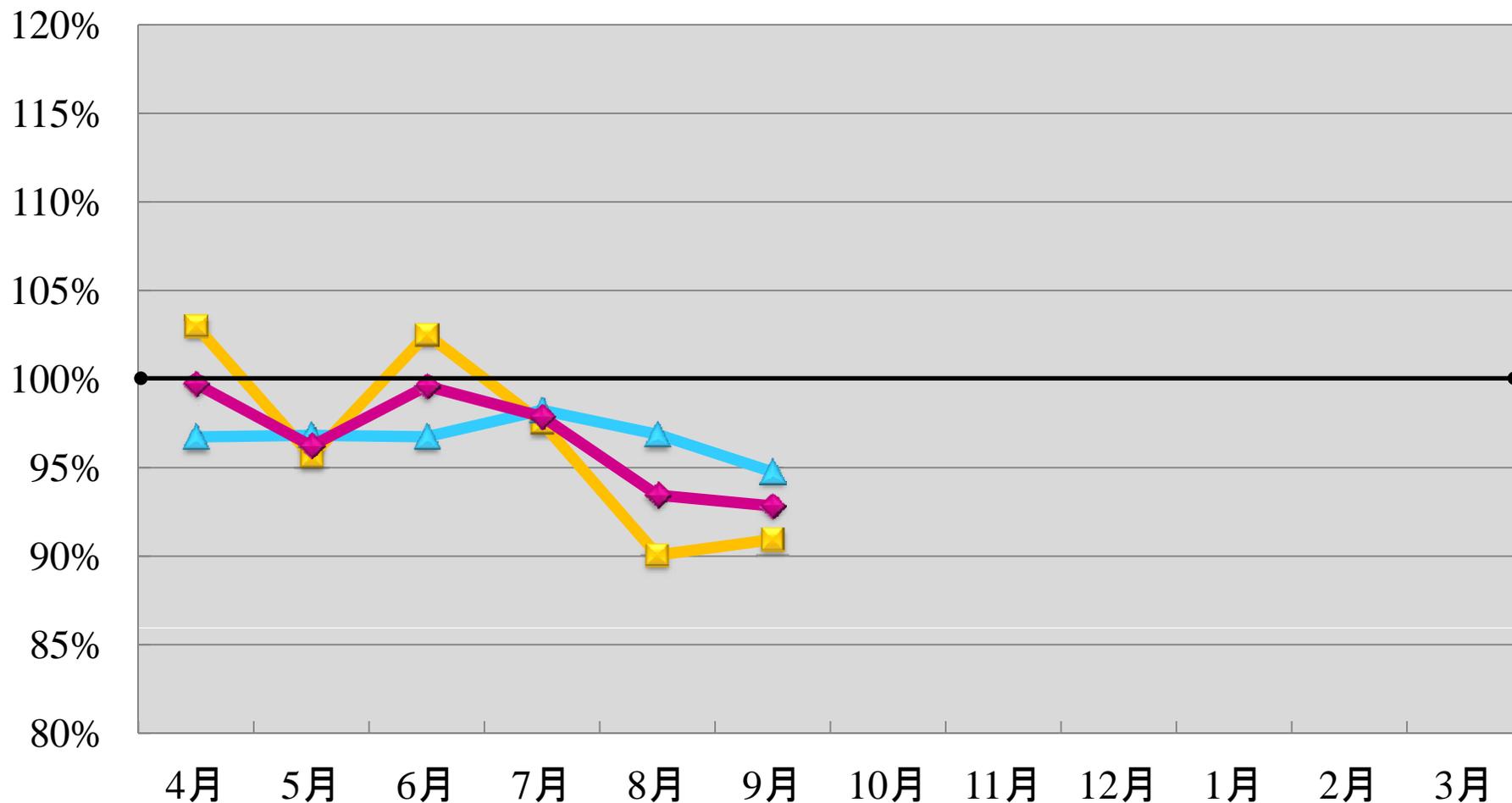
国際航空貨物取扱量 輸出入合計

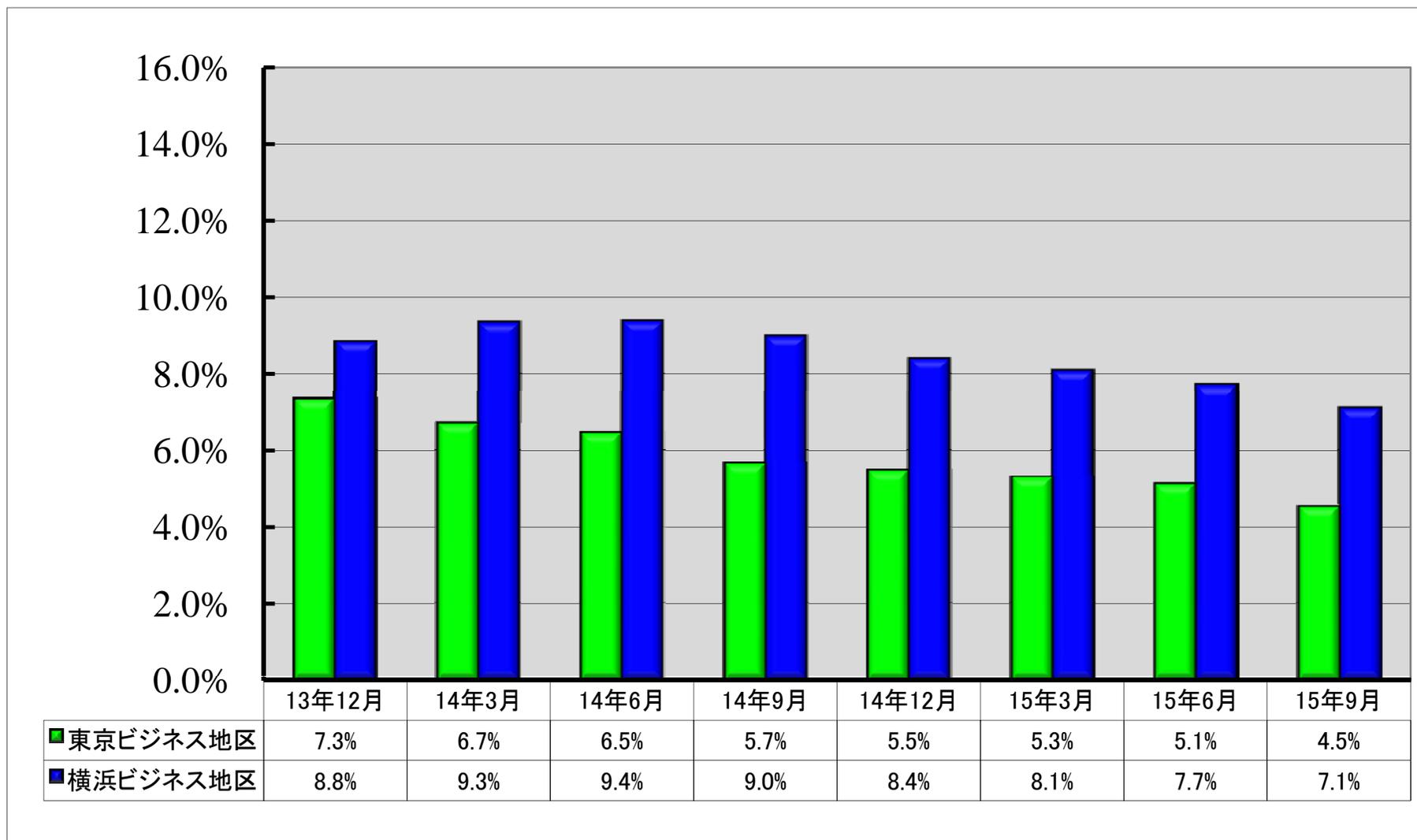


国際航空貨物取扱量 前年同月比

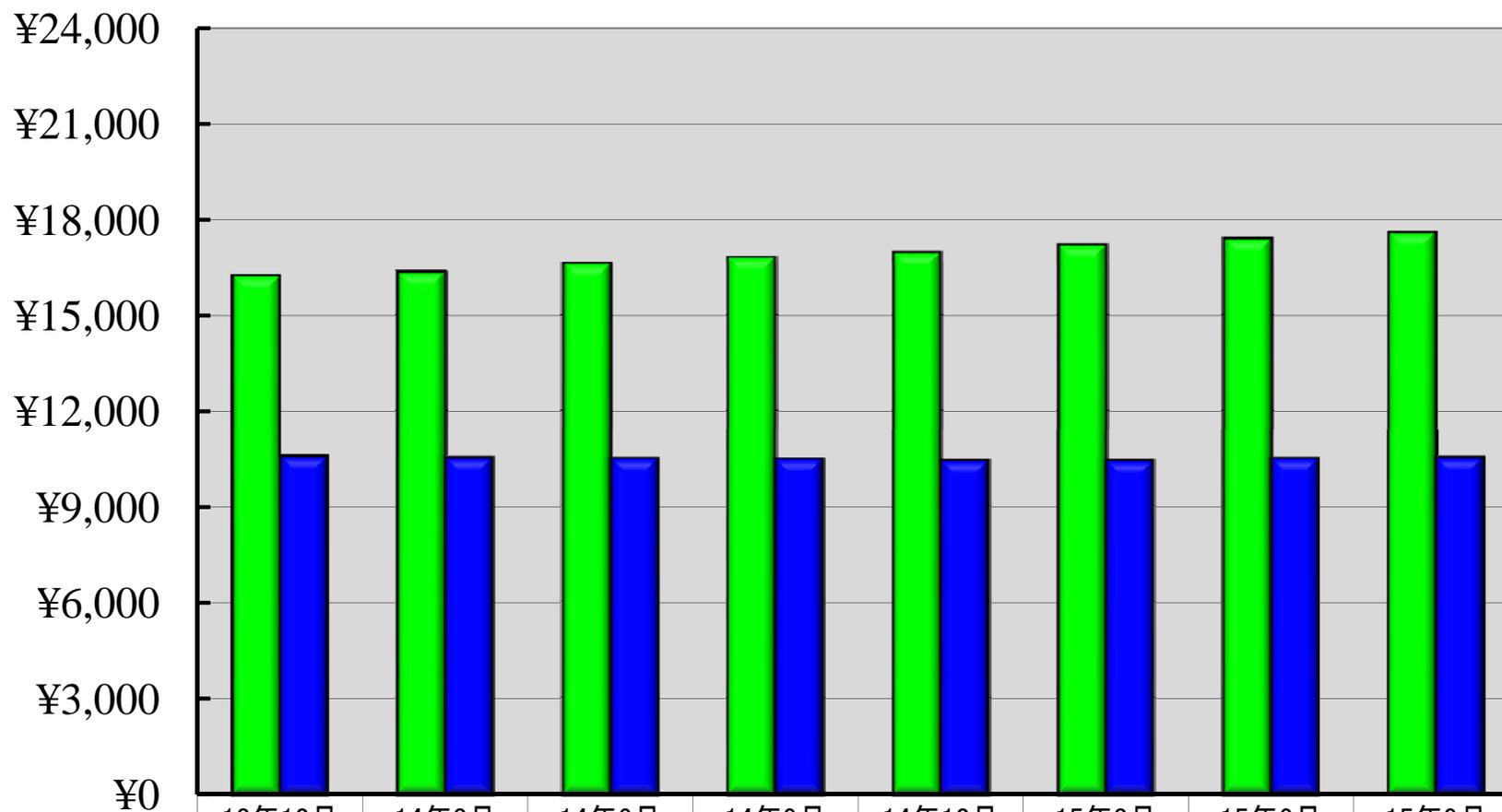


■輸出 ▲輸入 ◆合計





募集賃料相場(円/坪)



■東京ビジネス地区	¥16,207	¥16,325	¥16,607	¥16,805	¥16,953	¥17,195	¥17,401	¥17,594
■横浜ビジネス地区	¥10,553	¥10,513	¥10,491	¥10,471	¥10,422	¥10,415	¥10,491	¥10,519

2. 2016年3月期 第2四半期(上期)の実績

当社業績

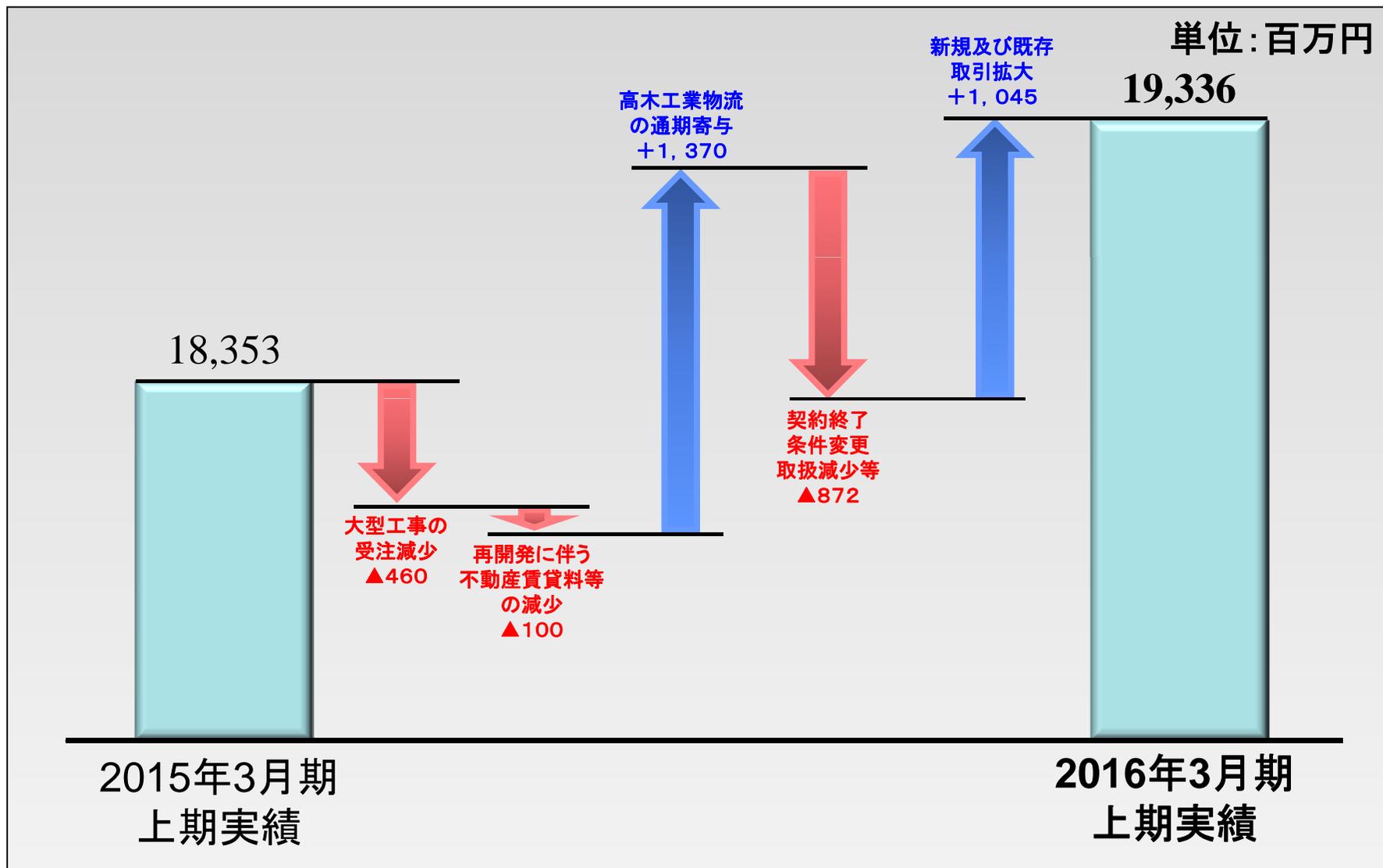


単位:百万円

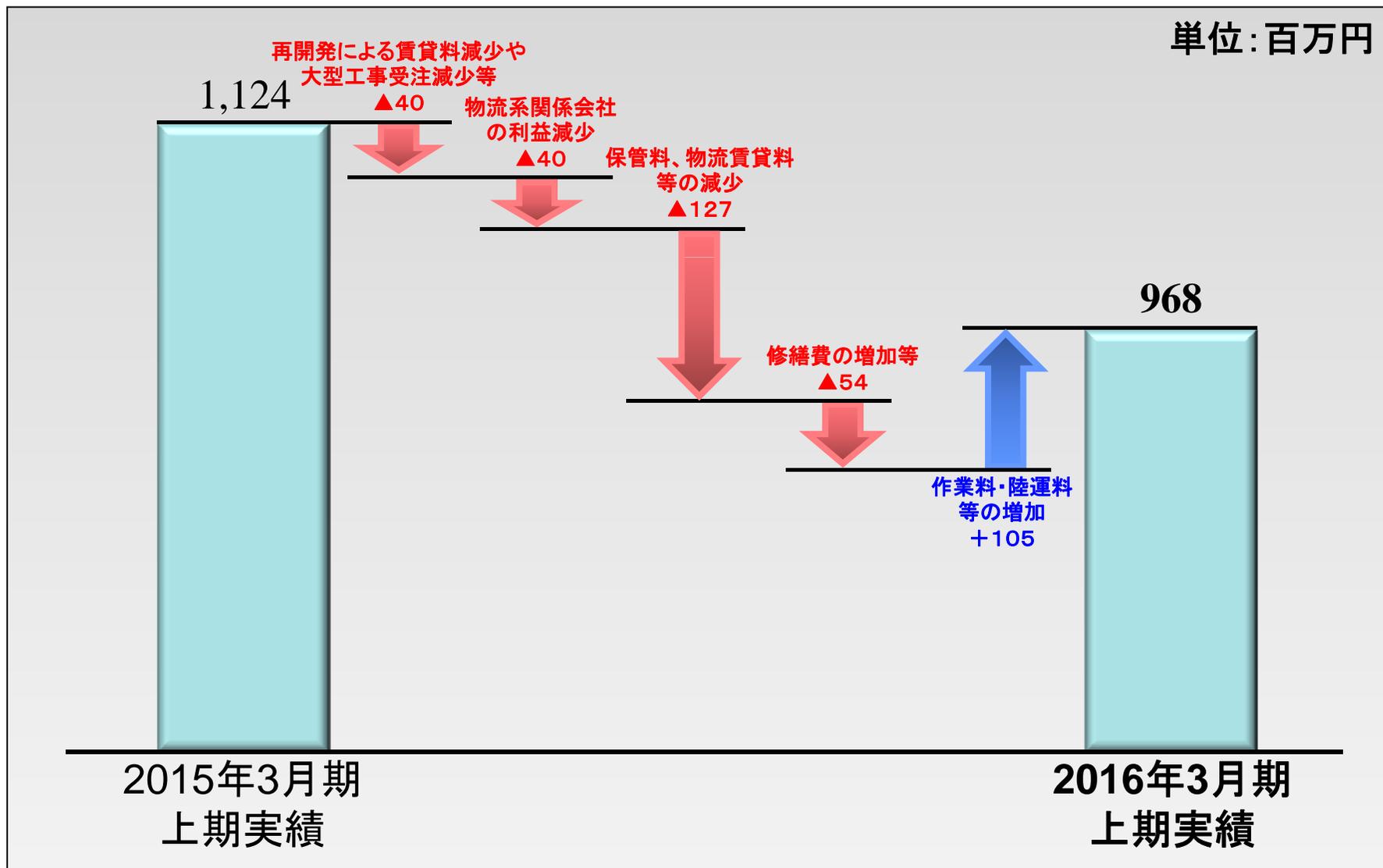
前年同期対比	連結		前年同期比	
	前期上期	今期上期	増減額	増減率
営業収益	18,353	19,336	983	5.4%
営業利益	1,124	968	▲156	▲13.9%
経常利益	1,206	1,136	▲70	▲5.8%
親会社株主に帰属する 四半期純利益	831	579	▲251	▲30.3%
売上高営業利益率	6.1%	5.0%	▲1.1%	▲18.0%
四半期純利益/株(円)	27.39	19.09	▲8.3	▲30.3%

期初予想対比	連結		期初予想比	
	今期上期 期初予想	今期上期 実績	増減額	増減率
営業収益	19,600	19,336	▲264	▲1.3%
営業利益	700	968	268	38.3%
経常利益	850	1,136	286	33.7%
親会社株主に帰属する 四半期純利益	200	579	379	189.5%

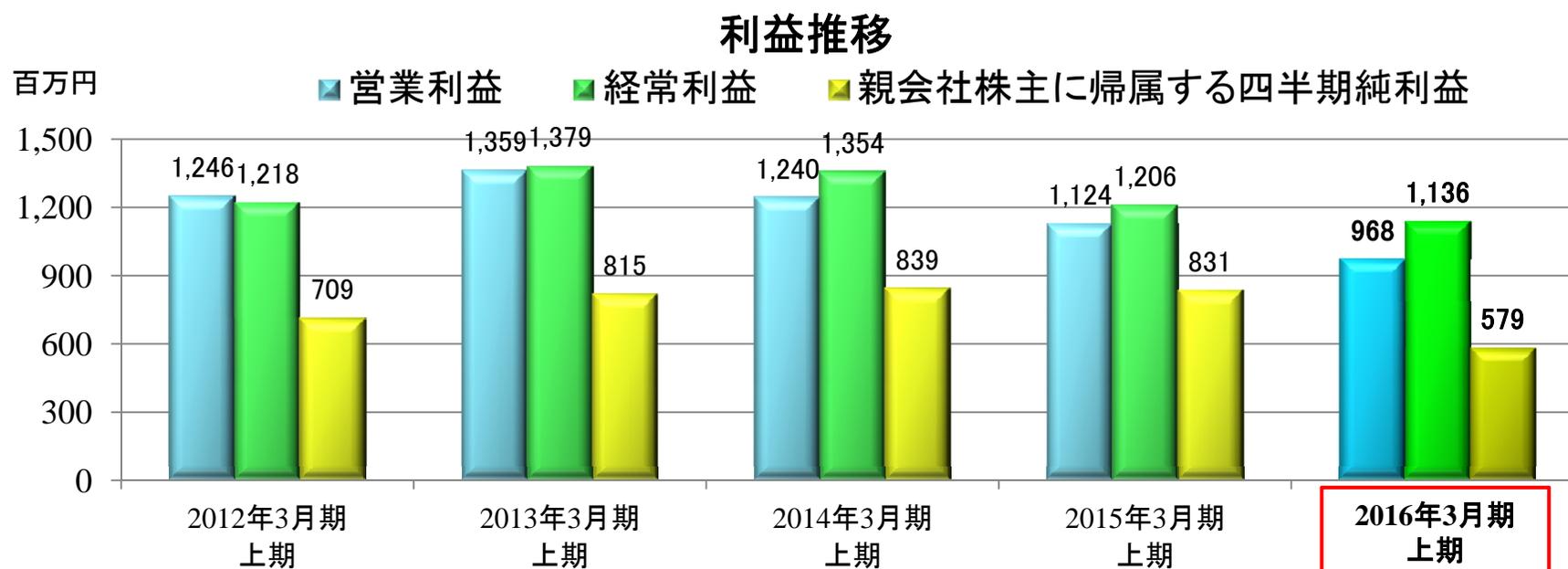
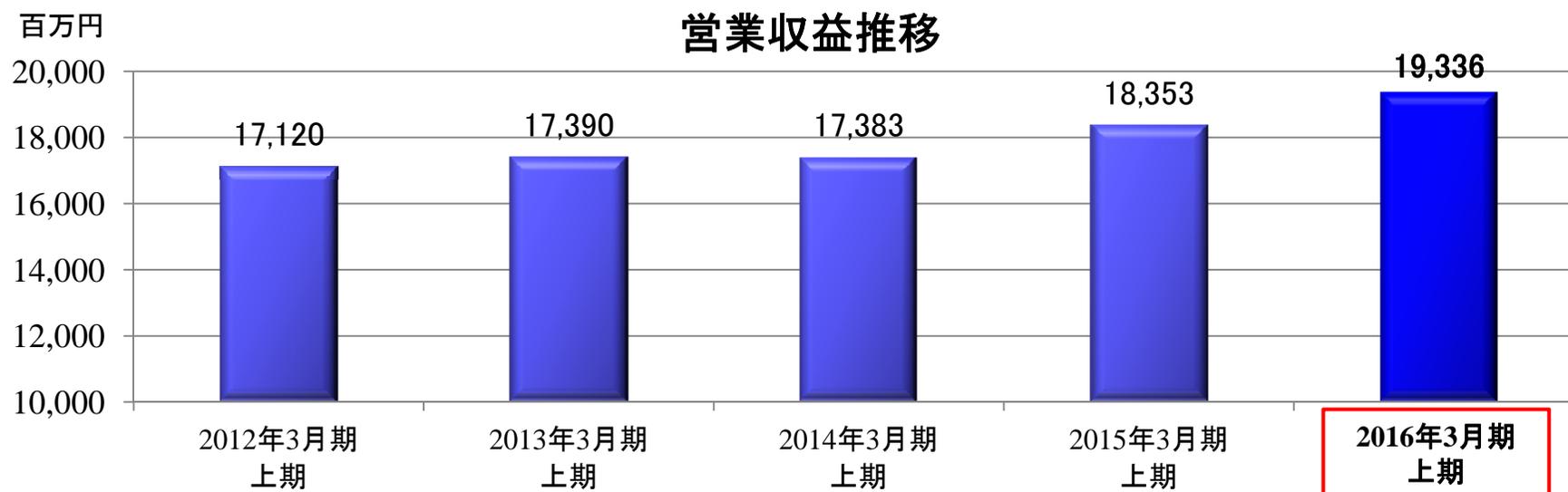
営業収益の主な変動要因



営業利益の主な変動要因



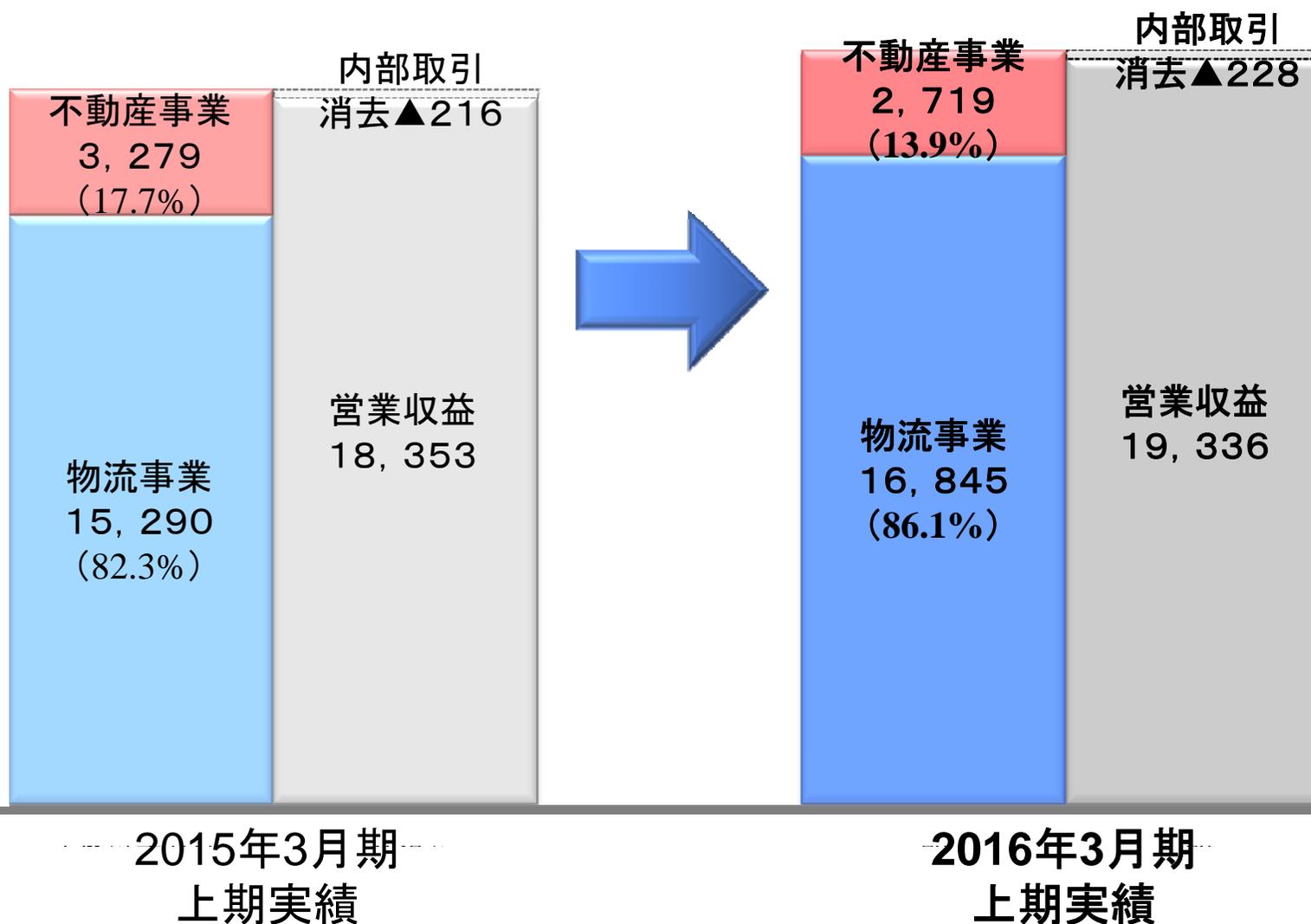
業績推移



セグメント別営業収益



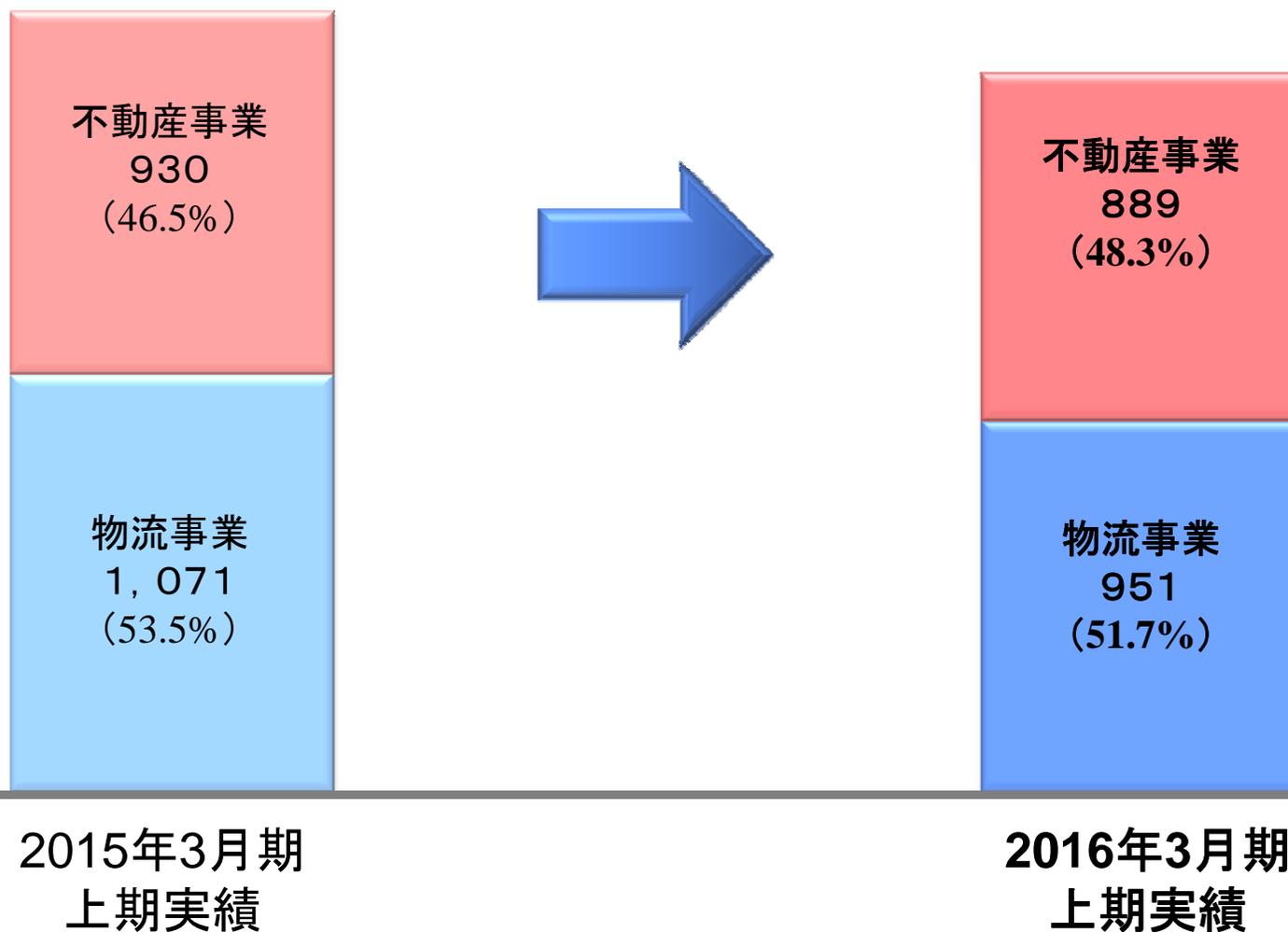
単位:百万円



セグメント別営業利益



単位:百万円

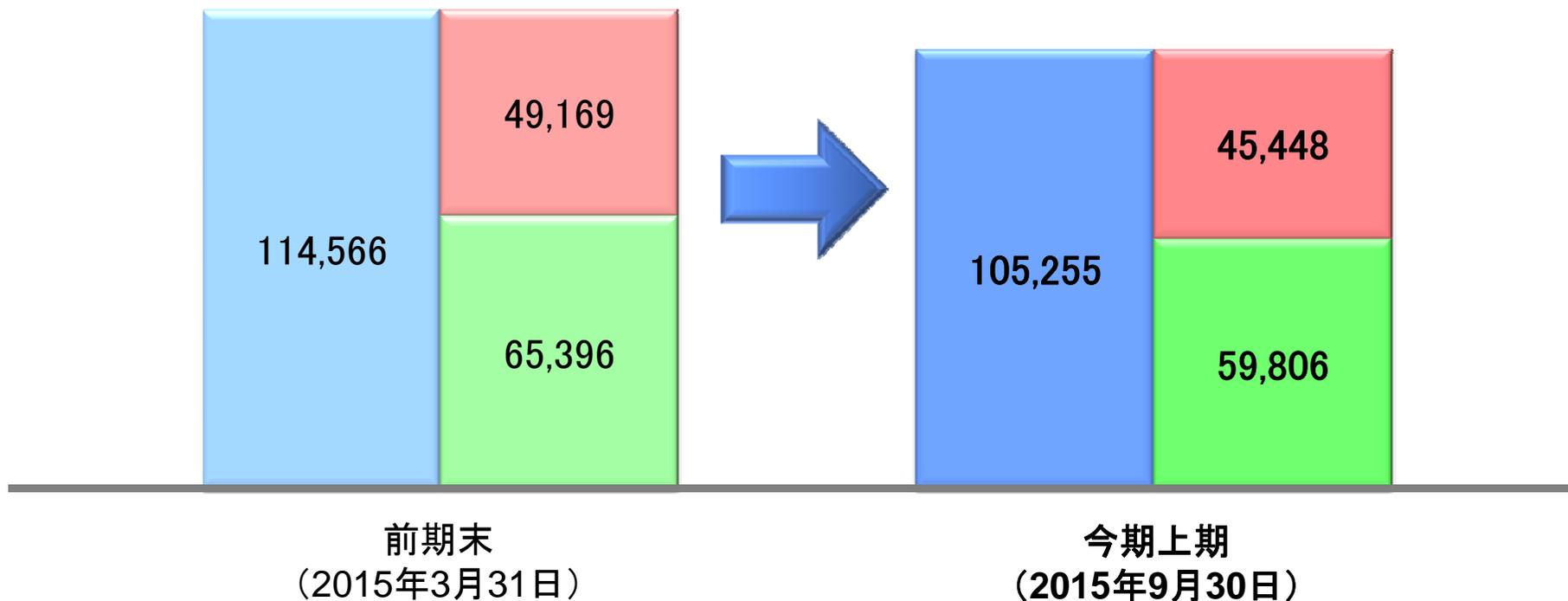


連結財政状態



■ 総資産 ■ 純資産 ■ 負債

単位：百万円



主な要因

- ◆ 総資産：投資有価証券の時価評価減少(▲8,812百万円)
- ◆ 負債：繰延税金負債の減少(▲3,274百万円)
- ◆ 純資産：有価証券評価差額金の減少(▲5,969百万円)

単位:百万円

保管料

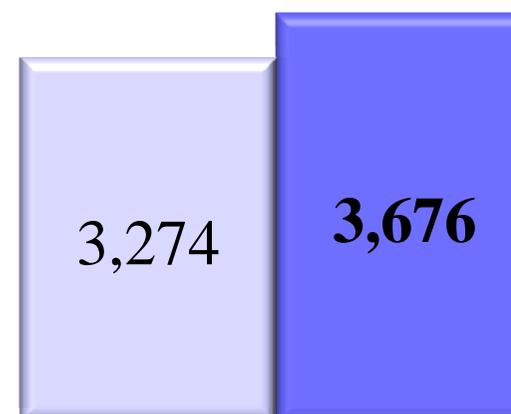
■ 前期上期 ■ 今期上期



顧客の入れ替えなどにより前期比減収

倉庫作業料

■ 前期上期 ■ 今期上期

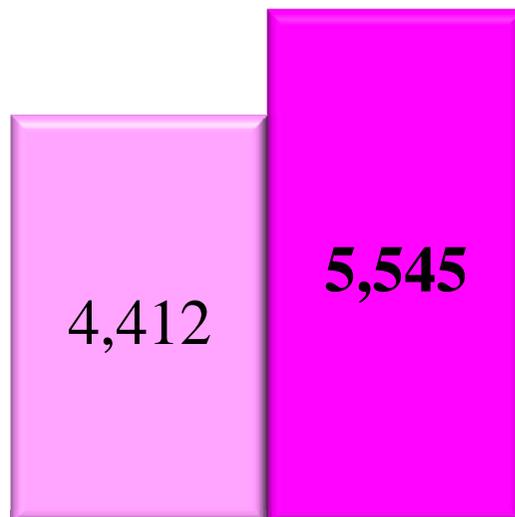


キittingの受注拡大や既存顧客の取引拡大などにより前期比増収

単位：百万円

陸運料

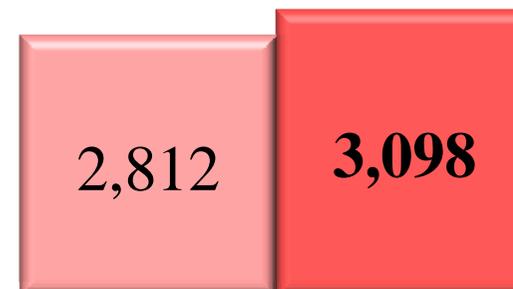
■ 前期上期 ■ 今期上期



高木工業物流の通期寄与や既存顧客の取引拡大などにより前期比増収

国際貨物取扱料

■ 前期上期 ■ 今期上期



中国における受注拡大や航空貨物の取扱増加などにより前期比増収

単位:百万円

物流賃貸料

■ 前期上期 ■ 今期上期



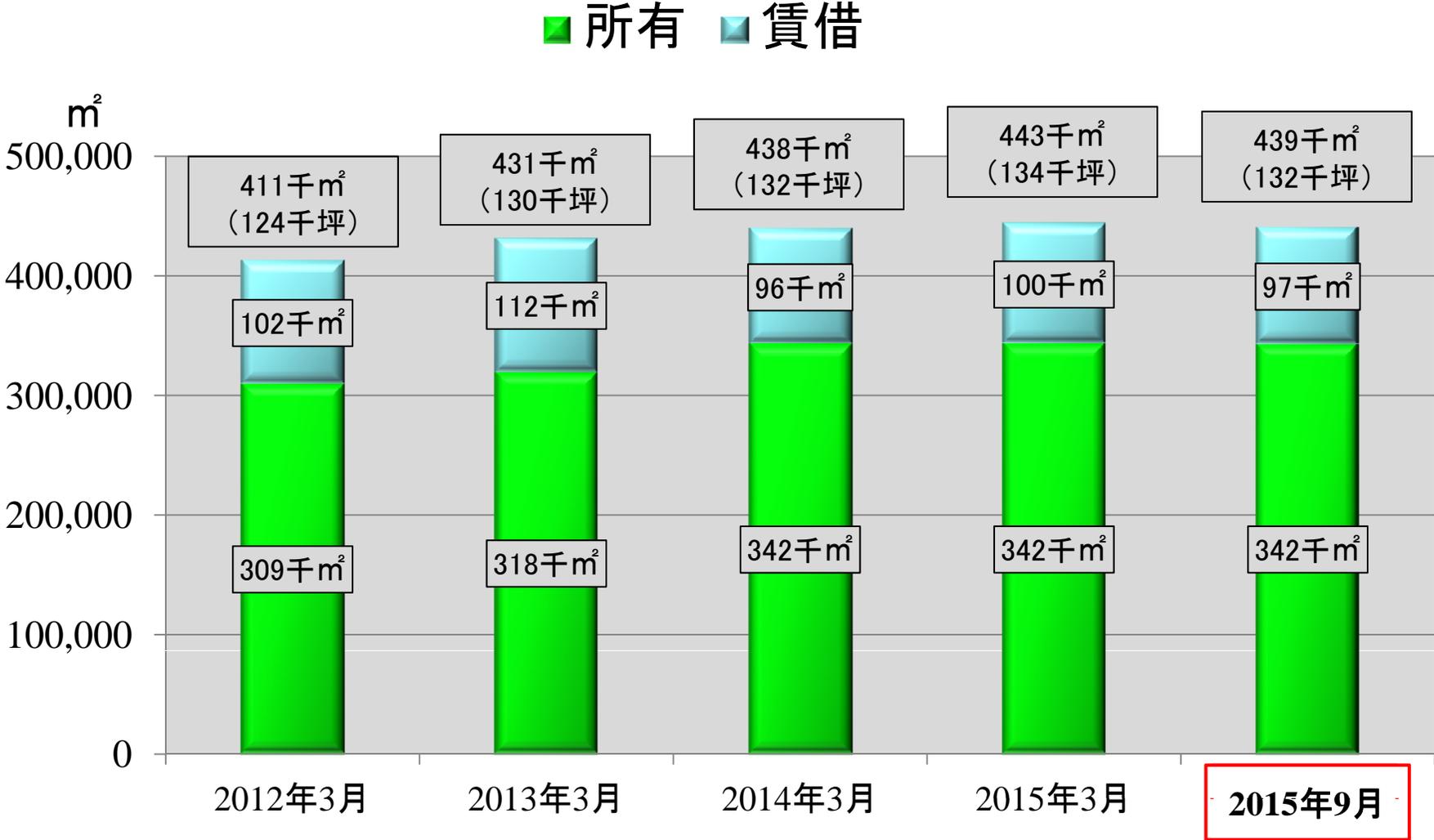
既存顧客の値下げの影響などにより前期比減収

その他(物流)

■ 前期上期 ■ 今期上期



梱包作業や部材管理の受注減少などにより前期比減収



安田物流(上海)有限公司の稼働

◆名称

安田物流(上海)有限公司

◆目的

中国国内での物流事業の強化

◆所在地

上海市青浦区青浦工業園区新団路518号

◆事業内容

倉庫業、中国国内のフォワーディング業務

◆資本金

7,500万元

◆営業開始日

2015年9月1日



(運営中の上海・青浦区の倉庫)

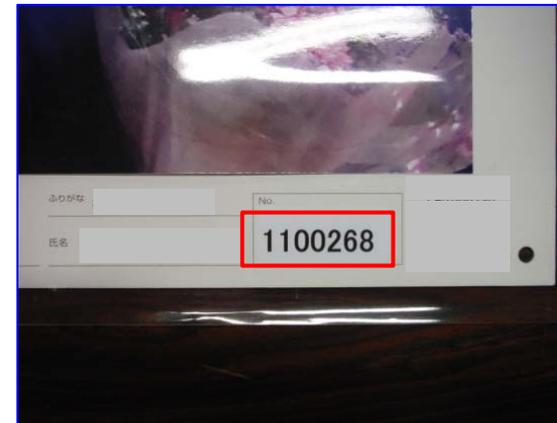
福岡県に倉庫用地取得

- ・所在：福岡県三井郡大刀洗町
- ・面積：約5,000坪
- ・筑後小郡インターから約2km

OCR(文字認識)ハンディターミナルの活用



OCRハンディターミナル



数字や文字の認識が可能
※バーコードが不要

1. 新規取引の開始

- (1) 分析装置などの保管／配送業務 …… 平和島営業所
- (2) 大型印刷機の保管／配送業務 …… 守屋町営業所大黒町倉庫
- (3) 上下水道関連製品の保管／配送業務 …… 厚木営業所
- (4) 健康家電の保管／配送業務 …… 大阪営業所
- (5) 家電の保管／配送業務 …… 北海安田倉庫

2. 既存取引の拡大

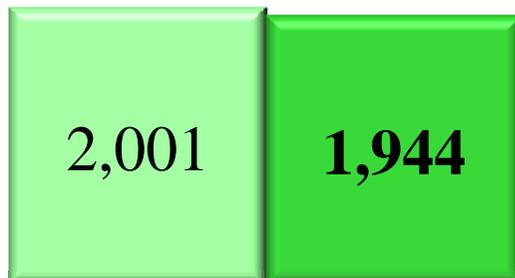
- (1) 医薬品の保管／配送業務 …… 茨木営業所

……など

単位:百万円

不動産賃貸料

■ 前期上期 ■ 今期上期



既存顧客の値下げや再開発に伴う顧客の退去などにより前期比減収

その他(不動産)

■ 前期上期 ■ 今期上期



大型工事の受注減少などにより前期比減収

横浜市神奈川区鶴屋町再開発

◆所在地
横浜市神奈川区鶴屋町(横浜駅西口から徒歩3分)

◆敷地面積
約502坪

◆施設構成
ホテル、商業施設

◆建物規模
地下1階、地上13階

◆延床面積
約3,023坪
(ホテル部分約2,187坪
商業施設部分約618坪)



(イメージ図)

設備投資・借入金



単位:百万円

	前期上期	今期上期	増減額	今期通期 (予想)
設備投資額	912	1,734	822	3,353
主な投資案件	<ul style="list-style-type: none"> ・安田物流関連 ・茨木営業所設備増強など 			
減価償却費	1,100	1,089	▲11	2,275
期末借入金残高	23,749	23,599	▲150	23,817

3. 2016年3月期 通期の見通し

業績予想(通期)



単位:百万円

	前期	今期			前期比	
	通期実績	上期実績	下期予想	通期予想	増減額	増減率
営業収益	38,445	19,336	20,664	40,000	1,555	4.0%
営業利益	2,298	968	1,032	2,000	▲298	▲13.0%
経常利益	2,565	1,136	1,164	2,300	▲265	▲10.4%
親会社株主に帰属する当期純利益	1,636	579	571	1,150	▲486	▲29.7%

◆通期業績予想は据え置き(平成27年5月8日公表)

- ・営業収益:保管料、作業料、国際貨物取扱料の増加や関係会社の営業収益拡大により通期予想達成を見込む
- ・営業利益:営業収益の増加や販売管理費の削減に努め通期予想達成を見込む

- ◆ 倉庫拠点の拡大
- ◆ メディカル分野の拡大
- ◆ ISO13485 (医療機器の品質保証)の取得
- ◆ 中国(上海)の倉庫事業拡大
- ◆ 横浜駅西口(鶴屋町)の再開発

<配当方針>

安定配当を基本としつつ、利益水準等を勘案して決定

2012年3月期	年間配当14円	(連結配当性向29.9%)
2013年3月期	年間配当14円	(同26.6%)
2014年3月期	年間配当14円	(同27.2%)
2015年3月期	年間配当14円	(同25.7%)
2016年3月期	配当水準維持予定	(同36.9%)

年間配当14円予定

(中間配当：7円、期末配当：7円)

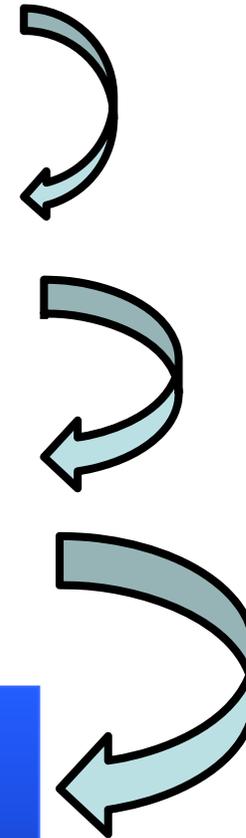
お客様を支える存在になる為に

「品質」と「生産性」の向上

お客様の潜在ニーズに
先回りして応える営業

ソリューション提案型企业

Cs STEP 2015
サプライチェーンを支える優れた
物流企業



YASDA



当資料は、投資判断の参考となる情報の提供を唯一の目的としたもので、投資勧誘を目的として作成したものではありません。

当資料は、将来の業績に関する記述が含まれております。こうした記述は将来の業績を保証するものではなく、リスクと不確実性を内包するものであります。将来の業績は、経営環境等の変化に伴い、目標や計画に対し変化し得ることにご留意下さい。

投資を行う際には、必ず弊社が作成する有価証券報告書等をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断で行うようお願いいたします。