

## 平成21年3月期 第2四半期決算短信

平成20年11月6日

上場取引所 東

上場会社名 安田倉庫株式会社

コード番号 9324 URL <http://www.yasuda-soko.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 田中 稔

問合せ先責任者 (役職名) 経理部長

(氏名) 鷺谷 輝雄

TEL 03-3452-7311

四半期報告書提出予定日 平成20年11月13日

配当支払開始予定日

平成20年12月9日

(百万円未満切捨て)

## 1. 平成21年3月期第2四半期の連結業績(平成20年4月1日～平成20年9月30日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は対前年同四半期増減率)

|             | 営業収益   |     | 営業利益  |      | 経常利益  |      | 四半期純利益 |     |
|-------------|--------|-----|-------|------|-------|------|--------|-----|
|             | 百万円    | %   | 百万円   | %    | 百万円   | %    | 百万円    | %   |
| 21年3月期第2四半期 | 17,737 | —   | 1,499 | —    | 1,410 | —    | 818    | —   |
| 20年3月期第2四半期 | 15,730 | 9.7 | 1,735 | 14.4 | 1,660 | 12.9 | 935    | 9.9 |

|             | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
|             | 円 銭         | 円 銭                |
| 21年3月期第2四半期 | 26.98       | —                  |
| 20年3月期第2四半期 | 30.83       | —                  |

## (2) 連結財政状態

|             | 総資産    |     | 純資産    |     | 自己資本比率 |     | 1株当たり純資産 |  |
|-------------|--------|-----|--------|-----|--------|-----|----------|--|
|             | 百万円    | 円 銭 | 百万円    | 円 銭 | %      | 円 銭 | 円 銭      |  |
| 21年3月期第2四半期 | 71,359 | —   | 30,049 | —   | 41.9   | —   | 985.64   |  |
| 20年3月期      | 72,357 | —   | 29,955 | —   | 41.2   | —   | 982.71   |  |

(参考) 自己資本 21年3月期第2四半期 29,912百万円 20年3月期 29,823百万円

## 2. 配当の状況

| (基準日)      | 1株当たり配当金 |        |        |      |       |
|------------|----------|--------|--------|------|-------|
|            | 第1四半期末   | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 年間    |
|            | 円 銭      | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭  | 円 銭   |
| 20年3月期     | —        | 7.00   | —      | 7.00 | 14.00 |
| 21年3月期     | —        | 7.00   | —      | —    | —     |
| 21年3月期(予想) | —        | —      | —      | 7.00 | 14.00 |

(注)配当予想の当四半期における修正の有無 無

## 3. 平成21年3月期の連結業績予想(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

|    | 営業収益   |      | 営業利益  |      | 経常利益  |      | 当期純利益 |      | 1株当たり当期純利益 |
|----|--------|------|-------|------|-------|------|-------|------|------------|
|    | 百万円    | %    | 百万円   | %    | 百万円   | %    | 百万円   | %    | 円 銭        |
| 通期 | 36,000 | 11.4 | 3,100 | △5.3 | 2,800 | △9.7 | 1,600 | △3.9 | 52.70      |

(注)連結業績予想数値の当四半期における修正の有無 無

## 4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 無

(2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 有

(注)詳細は、3ページ、定性的情報・財務諸表等4. その他をご覧ください。

(3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更に記載されるもの)

① 会計基準等の改正に伴う変更 有

② ①以外の変更 有

(注)詳細は、3ページ、定性的情報・財務諸表等4. その他をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む) 21年3月期第2四半期 30,360,000株 20年3月期 30,360,000株

② 期末自己株式数 21年3月期第2四半期 11,722株 20年3月期 11,613株

③ 期中平均株式数(四半期連結累計期間) 21年3月期第2四半期 30,348,356株 20年3月期第2四半期 30,348,636株

## ※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(1) 上記に記載した予想値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確実な要素を含んでおります。実際の業績等は、業況の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

なお、上記予想に関する事項は2ページ、定性的情報・財務諸表等3. 連結業績予想に関する定性的情報を参照してください。

(2) 当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第12号)及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第14号)を適用しております。「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

## 定性的情報・財務諸表等

### 1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第2四半期連結累計期間（平成20年4月1日～平成20年9月30日）におけるわが国経済は、アメリカにおける金融不安の高まりや株式・為替市場の変動から景気が下振れする懸念が強まるなか、企業収益が減少するなど厳しさの見られる状態で推移しました。

倉庫物流業界では、入庫高及び保管残高とも期の後半に前年同期を下回る傾向が現れ、また不動産業界では、空室率が増加傾向を辿るなど、当社グループの事業環境は先行きに不透明感が漂う状況となりました。

このような環境のなかで当社グループは、物流事業部門ではお客様の物流アウトソーシングニーズを積極的に開拓する営業を展開し収益増加に努め、不動産事業部門では既存施設の高稼働率維持に努めました。

当第2四半期連結累計期間における当社グループの業績は、以下に記載の通り物流事業部門および不動産事業部門ともに前年同期比で増収減益となった結果、営業収益17,737百万円（前年同期比12.8%増）、営業利益1,499百万円（前年同期比13.6%減）、経常利益1,410百万円（前年同期比15.1%減）、四半期純利益818百万円（前年同期比12.5%減）となりました。

物流事業部門では、本年1月に取得した関係会社の収益が各科目に反映されるとともに、前連結会計年度に取得した加須第二営業所（埼玉県）及び大阪営業所（大阪府）が期初より稼働を開始し収益増加に寄与しました。一方、期初の想定範囲内ではあるものの、新規施設の稼働に伴う減価償却費の増加及び拠点開設に係わる一時費用の発生が利益を圧迫する要因となりました。その結果、セグメントの営業収益は14,803百万円（前年同期比14.9%増）、営業利益は1,398百万円（前年同期比10.0%減）となりました。

不動産事業部門では、引き続き賃貸施設は高い利用率で推移するとともに前連結会計年度に竣工した賃貸ホテル（北海道）が期初より収益増加に寄与しました。一方で、テナントから受注した工事に係る収益が前年同期に比べ減少しました。その結果、セグメントの営業収益は3,107百万円（前年同期比2.2%増）、営業利益は1,159百万円（前年同期比1.9%減）となりました。

（注）前年同四半期増減率は参考として記載しております。

### 2. 連結財政状態に関する定性的情報

#### （1）資産、負債及び純資産の状況

当第2四半期連結会計期間末の総資産は、投資有価証券の時価評価額が減少したことにより前連結会計年度末に比べ998百万円減の71,359百万円となりました。

負債については、主に借入金や未払法人税等の減少により前連結会計年度末に比べ1,092百万円減の41,309百万円となりました。

純資産については、その他有価証券評価差額金の減少があったものの利益剰余金の増加により前連結会計年度末に比べ93百万円増の30,049百万円となりました。以上の結果により自己資本比率は前連結会計年度末の41.2%から41.9%となりました。

#### （2）キャッシュ・フローの状況

当第2四半期連結会計期間末における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前連結会計年度末に比べ155百万円減少し2,456百万円となりました。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動によるキャッシュ・フローは、税金等調整前四半期純利益や減価償却費の資金留保等により1,810百万円の資金増加となりました。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動によるキャッシュ・フローは、主に有形固定資産の取得により1,405百万円の資金支出となりました。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動によるキャッシュ・フローは、主に長期借入金の減少により556百万円の資金支出となりました。

### 3. 連結業績予想に関する定性的情報

当第2四半期連結累計期間の当社グループ業績は、営業収益については概ね計画通り推移しましたが、不動産の取得に係わる租税の確定が計画より遅れたこと等から、営業利益、経常利益および四半期純利益は当初予想を上回りました。（業績予想について本日「業績予想の修正に関するお知らせ」を公表しておりますので、ご参照ください。）

なお、通期の業績予想については、上記租税の確定および国内景気の減速傾向等を勘案し、平成20年8月5日発表の内容を変更していません。

#### 4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）  
該当事項はありません。

(2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用  
固定資産の減価償却費の算定方法

定率法を採用している資産については、連結会計年度に係る減価償却費の額を期間按分して算出する方法によっております。

(3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

1. 当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

2. 役員退職慰労引当金の計上基準

（追加情報）

従来、役員退職慰労金の支払いに充てるため、内規に基づき、四半期連結会計期間末要支給額を計上しておりましたが、定時株主総会において役員退職慰労金制度廃止に伴う打ち切り支給が決議されました。

これにより、当第1四半期連結会計期間末において、役員退職慰労引当金を全額取崩し、打ち切り支給額の未払い分については長期未払金として固定負債の「その他」に含めて表示しております。

5. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

|               | 当第2四半期連結会計期間末<br>(平成20年9月30日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成20年3月31日) |
|---------------|-------------------------------|--|
| <b>資産の部</b>   |                               |  |
| 流動資産          |                               |  |
| 現金及び預金        | 2,466                         | 2,621                                    |
| 受取手形及び営業未収金   | 4,607                         | 4,369                                    |
| 繰延税金資産        | 317                           | 348                                      |
| その他           | 374                           | 534                                      |
| 貸倒引当金         | △9                            | △10                                      |
| 流動資産合計        | 7,756                         | 7,862                                    |
| 固定資産          |                               |  |
| 有形固定資産        |                               |  |
| 建物及び構築物（純額）   | 31,738                        | 32,239                                   |
| 機械装置及び運搬具（純額） | 797                           | 844                                      |
| 工具、器具及び備品（純額） | 588                           | 546                                      |
| 土地            | 17,926                        | 17,852                                   |
| 建設仮勘定         | 1,486                         | 827                                      |
| 有形固定資産合計      | 52,536                        | 52,310                                   |
| 無形固定資産        |                               |  |
| 借地権           | 737                           | 737                                      |
| その他           | 1,105                         | 1,255                                    |
| 無形固定資産合計      | 1,842                         | 1,993                                    |
| 投資その他の資産      |                               |  |
| 投資有価証券        | 7,035                         | 7,912                                    |
| 繰延税金資産        | 553                           | 571                                      |
| その他           | 1,684                         | 1,803                                    |
| 貸倒引当金         | △48                           | △95                                      |
| 投資その他の資産合計    | 9,224                         | 10,190                                   |
| 固定資産合計        | 63,603                        | 64,495                                   |
| 資産合計          | 71,359                        | 72,357                                   |
| <b>負債の部</b>   |                               |  |
| 流動負債          |                               |  |
| 営業未払金         | 2,004                         | 2,152                                    |
| 短期借入金         | 4,658                         | 4,550                                    |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 6,393                         | 6,287                                    |
| 未払法人税等        | 403                           | 643                                      |
| 未払費用          | 764                           | 765                                      |
| その他           | 1,292                         | 1,141                                    |
| 流動負債合計        | 15,518                        | 15,540                                   |
| 固定負債          |                               |  |
| 長期借入金         | 17,496                        | 18,055                                   |
| 繰延税金負債        | 1,756                         | 2,028                                    |

(単位：百万円)

|              | 当第2四半期連結会計期間末<br>(平成20年9月30日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成20年3月31日) |
|--------------|-------------------------------|--|
| 退職給付引当金      | 1,724                         | 1,805                                    |
| 役員退職慰労引当金    | —                             | 349                                      |
| 長期預り敷金保証金    | 4,307                         | 4,345                                    |
| その他          | 507                           | 278                                      |
| 固定負債合計       | 25,791                        | 26,862                                   |
| 負債合計         | 41,309                        | 42,402                                   |
| 純資産の部        |                               |  |
| 株主資本         |                               |  |
| 資本金          | 3,602                         | 3,602                                    |
| 資本剰余金        | 2,790                         | 2,790                                    |
| 利益剰余金        | 20,849                        | 20,243                                   |
| 自己株式         | △5                            | △5                                       |
| 株主資本合計       | 27,236                        | 26,630                                   |
| 評価・換算差額等     |                               |  |
| その他有価証券評価差額金 | 2,674                         | 3,188                                    |
| 為替換算調整勘定     | 1                             | 5  |
| 評価・換算差額等合計   | 2,675                         | 3,193                                    |
| 少数株主持分       | 136                           | 131                                      |
| 純資産合計        | 30,049                        | 29,955                                   |
| 負債純資産合計      | 71,359                        | 72,357                                   |

(2) 四半期連結損益計算書  
(第2四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

当第2四半期連結累計期間  
(自 平成20年4月1日  
至 平成20年9月30日)

|              |        |
|--------------|--------|
| 営業収益         |        |
| 保管料          | 2,916  |
| 倉庫作業料        | 2,619  |
| 陸運料          | 4,356  |
| 国際貨物取扱料      | 3,042  |
| 物流賃貸料        | 814    |
| 不動産賃貸料       | 2,480  |
| その他          | 1,506  |
| 営業収益         | 17,737 |
| 営業原価         |        |
| 作業費          | 7,376  |
| 人件費          | 2,802  |
| 賃借料          | 907    |
| 租税公課         | 376    |
| 減価償却費        | 1,164  |
| その他          | 2,149  |
| 営業原価         | 14,776 |
| 営業総利益        | 2,961  |
| 販売費及び一般管理費   |        |
| 報酬及び給料手当     | 584    |
| 福利厚生費        | 66     |
| 退職給付費用       | 22     |
| 役員退職慰労引当金繰入額 | 14     |
| 減価償却費        | 155    |
| 支払手数料        | 152    |
| 租税公課         | 139    |
| その他          | 325    |
| 販売費及び一般管理費合計 | 1,461  |
| 営業利益         | 1,499  |
| 営業外収益        |        |
| 受取利息         | 0      |
| 受取配当金        | 91     |
| 雑収入          | 50     |
| 営業外収益合計      | 143    |
| 営業外費用        |        |
| 支払利息         | 229    |
| 雑支出          | 2      |
| 営業外費用合計      | 232    |
| 経常利益         | 1,410  |

(単位：百万円)

当第2四半期連結累計期間  
(自 平成20年4月1日  
至 平成20年9月30日)

|              |       |
|--------------|-------|
| 特別利益         |       |
| 固定資産売却益      | 1     |
| 特別利益合計       | 1     |
| 特別損失         |       |
| 固定資産売却損      | 0     |
| 固定資産廃棄損      | 8     |
| 投資有価証券評価損    | 21    |
| 特別損失合計       | 29    |
| 税金等調整前四半期純利益 | 1,382 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 437   |
| 法人税等調整額      | 119   |
| 法人税等合計       | 557   |
| 少数株主利益       | 6     |
| 四半期純利益       | 818   |

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

|                         | 当第2四半期連結累計期間<br>(自 平成20年4月1日<br>至 平成20年9月30日) |
|-------------------------|---|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b> |   |
| 税金等調整前四半期純利益            | 1,382   |
| 減価償却費                   | 1,320   |
| 貸倒引当金の増減額 (△は減少)        | △49   |
| 退職給付引当金の増減額 (△は減少)      | △81   |
| 役員退職慰労引当金の増減額 (△は減少)    | △349  |
| 受取利息及び受取配当金             | △92   |
| 支払利息                    | 229   |
| 固定資産売却損益 (△は益)          | △1  |
| 固定資産廃棄損                 | 8   |
| 投資有価証券評価損益 (△は益)        | 21  |
| 売上債権の増減額 (△は増加)         | △238  |
| 仕入債務の増減額 (△は減少)         | △143  |
| 預り敷金及び保証金の増減額 (△は減少)    | △38   |
| その他                     | 654   |
| 小計                      | 2,621   |
| 利息及び配当金の受取額             | 92  |
| 利息の支払額                  | △226  |
| 法人税等の支払額                | △677  |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー        | 1,810   |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b> |   |
| 有形固定資産の取得による支出          | △1,428  |
| 有形固定資産の売却による収入          | 2   |
| 無形固定資産の取得による支出          | △30   |
| 投資有価証券の取得による支出          | △0  |
| その他                     | 51  |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー        | △1,405  |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b> |   |
| 短期借入れによる収入              | 1,078   |
| 短期借入金の返済による支出           | △969  |
| 長期借入れによる収入              | 2,850   |
| 長期借入金の返済による支出           | △3,302  |
| 配当金の支払額                 | △212  |
| その他                     | △0  |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー        | △556  |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額        | △3  |
| 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)    | △155  |
| 現金及び現金同等物の期首残高          | 2,611   |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高        | 2,456   |



当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

(4) 継続企業の前提に関する注記  
該当事項はありません。

(5) セグメント情報

a. 事業の種類別セグメント情報

当第2四半期連結累計期間（平成20年4月1日～平成20年9月30日）

|                           | 物流事業<br>(百万円) | 不動産事業<br>(百万円) | 計<br>(百万円) | 消去又は全社<br>(百万円) | 連結<br>(百万円) |
|---------------------------|---------------|----------------|------------|-----------------|-------------|
| I 営業収益及び営業損益              |               |                |            |                 |             |
| 営業収益                      |               |                |            |                 |             |
| 1. 外部顧客に対する営業収益           | 14,795        | 2,942          | 17,737     | —               | 17,737      |
| 2. セグメント間の内部<br>営業収益又は振替高 | 7             | 164            | 172        | (172)           | —           |
| 計                         | 14,803        | 3,107          | 17,910     | (172)           | 17,737      |
| 営業利益                      | 1,398         | 1,159          | 2,558      | (1,058)         | 1,499       |

b. 所在地別セグメント情報

本邦の売上高、全セグメントの売上高の合計に占める割合が90%超であるため、所在地別セグメント情報の記載を省略しております。

c. 海外売上高

海外売上高は、連結売上高の10%未満であるため、海外売上高の記載を省略しております。

(6) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記  
該当事項はありません。

## 「参考資料」

## 前年同四半期に係る財務諸表

## (1) 中間連結損益計算書

| 科目              | 前中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) |        |
|-----------------|--|--------|
|                 | 金額 (百万円)                                   |        |
| I 営業収益          |  |        |
| 1. 保管料          | 2,810                                      |        |
| 2. 倉庫作業料        | 2,404                                      |        |
| 3. 陸運料          | 3,923                                      |        |
| 4. 国際貨物取扱料      | 2,655                                      |        |
| 5. 物流賃貸料        | 886  |        |
| 6. 不動産賃貸料       | 2,323                                      |        |
| 7. その他          | 726  | 15,730 |
| II 営業原価         |  |        |
| 1. 作業費          | 6,692                                      |        |
| 2. 人件費          | 2,274                                      |        |
| 3. 賃借料          | 753  |        |
| 4. 租税           | 348  |        |
| 5. 減価償却費        | 953  |        |
| 6. その他          | 1,697                                      | 12,719 |
| 営業総利益           |  | 3,011  |
| III 販売費及び一般管理費  |  |        |
| 1. 報酬給料         | 523  |        |
| 2. 福利費          | 62   |        |
| 3. 退職給付費用       | 17   |        |
| 4. 役員退職慰労引当金繰入額 | 27   |        |
| 5. 減価償却費        | 153  |        |
| 6. 支払手数料        | 179  |        |
| 7. 租税           | 64   |        |
| 8. その他          | 246  | 1,275  |
| 営業利益            |  | 1,735  |

| 科目            | 前中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) |       |
|---------------|--|-------|
|               | 金額 (百万円)                                   |       |
| IV 営業外収益      |  |       |
| 1. 受取利息       | 0  |       |
| 2. 受取配当金      | 80   |       |
| 3. 負ののれん償却額   | 9  |       |
| 4. 雑収入        | 8  | 100   |
| V 営業外費用       |  |       |
| 1. 支払利息       | 172  |       |
| 2. 雑支出        | 2  | 174   |
| 経常利益          |  | 1,660 |
| VI 特別利益       |  |       |
| 1. 固定資産売却益    | 1  | 1     |
| VII 特別損失      |  |       |
| 1. 固定資産棄却損    | 54   |       |
| 2. 投資有価証券評価損  | 20   |       |
| 3. リース契約中途解約損 | 2  | 77    |
| 税金等調整前中間純利益   |  | 1,584 |
| 法人税、住民税及び事業税  | 588  |       |
| 法人税等調整額       | 56   | 645   |
| 少数株主利益        |  | 3     |
| 中間純利益         |  | 935   |

## (2) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

|                            | 前中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) |
|----------------------------|--|
| 区分                         | 金額 (百万円)                                   |
| I 営業活動によるキャッシュ・フロー         |  |
| 1. 税金等調整前四半期純利益            | 1,584                                      |
| 2. 減価償却費                   | 1,106                                      |
| 3. 負ののれん償却額                | △9   |
| 4. 貸倒引当金の減少額               | △6   |
| 5. 役員賞与引当金の減少額             | △48  |
| 6. 退職給付引当金の減少額             | △128                                       |
| 7. 役員退職慰労引当金の増加額           | 23   |
| 8. 受取利息及び受取配当金             | △81  |
| 9. 支払利息                    | 172  |
| 10. 固定資産売却益                | △1   |
| 11. 固定資産棄却損                | 54   |
| 12. 投資有価証券評価損              | 20   |
| 13. 売上債権の増加額               | △122                                       |
| 14. 仕入債務の減少額               | △14  |
| 15. 受入協力金・保証金の増加額          | 256  |
| 16. その他                    | 212  |
| 小計                         | 3,016                                      |
| 17. 利息及び配当金の受取額            | 81   |
| 18. 利息の支払額                 | △164                                       |
| 19. 法人税等の支払額               | △716                                       |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー           | 2,217                                      |
| II 投資活動によるキャッシュ・フロー        |  |
| 1. 有形固定資産の取得による支出          | △3,784                                     |
| 2. 有形固定資産の売却による収入          | 1  |
| 3. 無形固定資産の取得による支出          | △224                                       |
| 4. 投資有価証券の取得による支出          | △80  |
| 5. その他                     | △35  |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー           | △4,124                                     |
| III 財務活動によるキャッシュ・フロー       |  |
| 1. 短期借入れによる収入              | 998  |
| 2. 短期借入金の返済による支出           | △1,104                                     |
| 3. 長期借入れによる収入              | 4,720                                      |
| 4. 長期借入金の返済による支出           | △2,955                                     |
| 5. 配当金の支払額                 | △212                                       |
| 6. その他                     | △1   |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー           | 1,445                                      |
| IV 現金及び現金同等物に係る換算差額        | 6  |
| V 現金及び現金同等物の減少額            | △455                                       |
| VI 現金及び現金同等物の期首残高          | 2,454                                      |
| VII 新規連結子会社の現金及び現金同等物の期首残高 | 91   |
| VIII 現金及び現金同等物の中間期末残高      | 2,089                                      |

(3) セグメント情報

a. 事業の種類別セグメント情報

前中間連結会計期間（自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日）

|                           | 物流事業<br>(百万円) | 不動産事業<br>(百万円) | 計<br>(百万円) | 消去又は全社<br>(百万円) | 連結<br>(百万円) |
|---------------------------|---------------|----------------|------------|-----------------|-------------|
| I 営業収益及び営業損益              |               |                |            |                 |             |
| 営業収益                      |               |                |            |                 |             |
| 1. 外部顧客に対する営業収益           | 12,880        | 2,850          | 15,730     | —               | 15,730      |
| 2. セグメント間の内部<br>営業収益又は振替高 | 4             | 188            | 193        | (193)           | —           |
| 計                         | 12,885        | 3,038          | 15,923     | (193)           | 15,730      |
| 営業費用                      | 11,331        | 1,856          | 13,188     | 807             | 13,995      |
| 営業利益                      | 1,553         | 1,182          | 2,735      | (1,000)         | 1,735       |

b. 所在地別セグメント情報

前中間連結会計期間（自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日）

本邦の売上高は、全セグメントの売上高の合計に占める割合が90%超であるため、所在地別セグメント情報の記載を省略しております。

c. 海外売上高

前中間連結会計期間（自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日）

海外売上高は、連結売上高の10%未満であるため、海外売上高の記載を省略しております。