



2020年6月1日

各位

東京都港区海岸三丁目3番8号
安田倉庫株式会社
代表者名 取締役社長 藤井 信行
(コード番号: 9324 東証第1部)
問い合わせ先 取締役業務部長 青木 健太
(TEL. 03 - 3452 - 7311)

東雲営業所開設に関するお知らせ

このたび当社は、野村不動産株式会社との共同事業として竣工した「Landport 東雲・安田倉庫」内に東雲営業所（東京メディカルロジスティクスセンター）を開設いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 施設の特徴

「Landport 東雲・安田倉庫」（以下、本物件）は、野村不動産株式会社（本社：東京都新宿区 / 代表取締役社長：宮嶋 誠一）との共同事業であり、当社の倉庫運営ノウハウと野村不動産の物流施設開発ノウハウを融合しつつ、これまで事業を推進してまいりました。

本物件は、りんかい線東雲駅より徒歩5分、首都高速湾岸線有明IC至近に位置し東京湾岸地区や羽田空港へのアクセスにも優れ、メディカル物流に最適な立地となっております。

竣工後は当社が本物件を一括利用し、東雲営業所を開設いたします。本年12月に開設を予定している本物件至近に位置する辰巳の倉庫拠点との一体的な運営により東京臨海部の希少な高付加価値物流施設として医療機器等のメディカル貨物を中心にオペレーションを行ってまいります。

2. 施設の概要

(1) 所在地 (住居表示)	東京都江東区東雲二丁目13番35号
(2) 敷地面積	10,863.95 m ² (3,286.34 坪)
(3) 延床面積	22,088.79 m ² (6,681.86 坪)
(4) 構造・規模	CFT造・耐震・ビル型・4階建
(5) トラックバース	20台
(6) 乗用駐車場	3台
(7) トラック待機場	大型車6台 4tトラック23台
(8) 設計施工	五洋建設株式会社
(9) 竣工	2020年5月29日

3. 今後の見通し

2021年3月期の連結業績予想に与える影響はございません。

以上

【倉庫外観（正面）】

